

**Gemeinde Leezen**  
- Der Bürgermeister -



Leezen, den 21.01.2026

An die  
Mitglieder  
der Gemeindevorstand Leezen

## E i n l a d u n g

### **Sitzung der Gemeindevorstand Leezen**

---

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Sitzungstermin:</b> | <b>Dienstag, 27.01.2026, 19:30 Uhr</b>   |
| <b>Ort, Raum:</b>      | <b>Schulungsraum Freiwillige Feuerwehr Leezen, Raiffeisenstr. 26, 23816 Leezen</b> |

---

#### **Tagesordnung:**

#### **Öffentlicher Teil**

1. Einwohnerfragestunde - Teil I
2. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 09.12.2025
3. Bericht des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden
4. Bezahlbares Wohnen in Leezen; hier: Start der Generalplanerausschreibung und Ermächtigung des Bürgermeisters VO/2026/053/360
5. Einnahmen- und Ausgabenplanung 2026 für die Freiwillige Feuerwehr Leezen; hier Zustimmung der Gemeindevorstand VO/2026/053/358
6. Einnahmen- und Ausgabenplanung 2026 für die Freiwillige Feuerwehr Heiderfeld; hier Zustimmung der Gemeindevorstand VO/2026/053/361
7. Bezahlbares Wohnen hier: Kommunale Stellungnahme gemäß § 2 Absatz 1 Satz 2 SHWoFG VO/2026/053/354
8. Beratung und Beschlussfassung über die Inanspruchnahme der Gemeindeöffnungsklausel zur Sicherung von Windenergieländern gemäß § 245 e Abs. 5 BauGB VO/2026/053/359

9. Beratung und Beschlussfassung über die 8. Änderung des Flächennutzungsplanes für die Ausweisung von Windeignungsflächen für den Bereich westlich der Straße "Hoogen Door" der Ortslage Leezen; hier: Aufstellungsbeschluss VO/2026/053/356
10. Beratung und Beschlussfassung über die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 23 für die Ausweisung von Windeignungsflächen für den Bereich westlich der Straße "Hoogen Door" der Gemeinde Leezen; hier: Aufstellungsbeschluss VO/2026/053/355
11. KiTa Regenborgen; hier: Finanzierungsvereinbarung VO/2026/053/357
12. Einwohnerfragestunde - Teil II

**Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung voraussichtlich nichtöffentlich behandelt.**

13. Grundstücksangelegenheiten; hier: Entscheidung über das Einvernehmen für eine Ausnahme der Veränderungssperre und über das gemeindliche Einvernehmen VO/2025/053/353

Ulrich Schulz  
Bürgermeister