

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Leezen

Sitzungstermin:	Dienstag, 06.12.2022
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	20:55 Uhr
Ort, Raum:	Mensa der Grund- und Gemeinschaftsschule, Schulstraße 8, 23816 Leezen

Sitzungsteilnehmer:

Anwesend

Vorsitz:

Ulrich Schulz Bürgermeister

Mitglieder:

Andreas Krohn Gemeindevertreter/-in

Constanze Rode 1. stv. Bgm.

Bernd Falkenhagen 2. stv. Bgm.

Birgit Hildebrandt Gemeindevertreter/-in

Kai Katzmann Gemeindevertreter/-in

Elke Koch Gemeindevertreter/-in

Dirk Mäckelmann Gemeindevertreter/-in

Lars Meseck Gemeindevertreter/-in

Ellen Pjede Gemeindevertreter/-in

Finn-Christian Plambeck Gemeindevertreter/-in ab 20.00 Uhr

Vom Amt Leezen hinzugezogen:

LVB Frank Backens Protokollführung

Abwesend

Mitglieder:

Harald Hatje Gemeindevertreter/-in entschuldigt

Sebastian Merono Gemeindevertreter/-in entschuldigt

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung mit der Feststellung, dass gegen Form und Inhalt der Tagesordnung sowie Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben werden und die Gemeindevertretung beschlussfähig ist.

Vor Eintritt in die Tagesordnung beantragt Bürgermeister Schulz, die Tagesordnung wie folgt zu ändern: Folgende Tagesordnungspunkte sollen aufgenommen werden:

TOP 7: Beschaffung eines Stromerzeugers für die Freiwillige Feuerwehr Leezen; hier: Zustimmung zur Auftragserteilung.

TOP 8: Neversdorfer See; hier: Seesanieung, Verlegung der Groß Niendorfer Au.

TOP 9: Abbruch der Gebäude auf dem ehemaligen ATR-Gelände; hier: Auftragserteilung für die Entfernung von nachträglich festgestellten Abfällen.

TOP 9.1: Beauftragung des 4. Nachtragsangebotes

TOP 9.2: Beauftragung des 5. Nachtragsangebotes

Sowie TOP 14: Grundstücksangelegenheiten: Antrag auf Rückabwicklung eines Vertrages.

Bürgermeister Schulz lässt über die Änderung der Tagesordnung abstimmen.

Abstimmungsergebnis: - Einstimmig dafür –

Weiter bittet Bürgermeister Schulz darum, die Tagesordnungspunkte 11, 12, 13 und 14 nichtöffentlich zu behandeln.

Hierüber lässt Bürgermeister Schulz abstimmen:

Abstimmungsergebnis: - Einstimmig dafür -

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- | | | |
|-----|--|-----------------|
| 1 | Einwohnerfragestunde - Teil I | |
| 2 | Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 25.10.2022 | |
| 3 | Bericht des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden | |
| 4 | Zustimmung zur Wahl der stv. Ortswehrführung Heiderfeld | |
| 5 | Beratung und Beschlussfassung über die Kalkulation der Abwasserbeseitigung Heiderfeld ab 01.01.2023 | VO/2022/053/138 |
| 6 | Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsentwurf 2023 und Erlass der Haushaltssatzung 2023 | VO/2022/053/141 |
| 7 | Beschaffung eines Stromerzeugers für die Freiwillige Feuerwehr Leezen;
hier: Zustimmung zur Auftragserteilung | VO/2022/053/145 |
| 8 | Neversdorfer See; hier: Seesanieung, Verlegung der Groß Niendorfer Au | VO/2022/053/120 |
| 9 | Abbruch der Gebäude auf dem ehemaligen ATR-Gelände;
hier: Auftragserteilung für die Entfernung von nachträglich festgestellten Abfällen | |
| 9.1 | Beauftragung des 4. Nachtragsangebotes | VO/2022/053/148 |
| 9.2 | Beauftragung des 5. Nachtragsangebotes | VO/2022/053/149 |
| 10 | Einwohnerfragestunde - Teil II | |

Protokoll:

Die Niederschrift ergeht vorbehaltlich der Genehmigung durch das zuständige Gremium im Rahmen der nächsten Sitzung.

Hierdurch können sich noch Änderungen ergeben.

Öffentlicher Teil

TOP 1	Einwohnerfragestunde - Teil I
--------------	--------------------------------------

Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 2	Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 25.10.2022
--------------	---

Es wird darum gebeten, in der Niederschrift der Sitzung vom 25.10.2022, im Tagesordnungspunkt 16, den letzten Satz wie folgt zu fassen:

„Die Präsentation ist heute den Gemeindevertretern vorgestellt worden und ist in Allris hinterlegt.“

Mit dieser Änderung wird die Niederschrift einstimmig genehmigt.

TOP 3	Bericht des Bürgermeisters und der Ausschussvorsitzenden
--------------	---

Bürgermeister Schulz berichtet wie folgt:

- Die Arbeiten auf dem ehemaligen ATR-Gelände verlaufen planmäßig. Bis zum Jahresende wird voraussichtlich das Gelände planmäßig abgeräumt sein.
- Die Errichtung des neuen Funkturmes schreitet voran. Die Fundamente sind fertiggestellt und die Stromleitungen sind im Bau.
- Die Baumpflegearbeiten am Budörpplatz sind erfolgt.
- In Zusammenarbeit mit der Schule fand eine Pflanzaktion in der Auniederung statt. An dieser Aktion haben rd. 60 Schulkinder teilgenommen. Die Aktion dauerte etwa 2,5 Stunden. Es wurde Essen von dem Gewässerpflegeverband spendiert.

Die übrigen Ausschussvorsitzenden tragen zu den jeweiligen Tagesordnungspunkten vor.

TOP 4	Zustimmung zur Wahl der stv. Ortswehrführung Heiderfeld
--------------	--

Die Kameraden der Ortswehr Heiderfeld haben den bisherigen stellvertretenden Wehrführer Uwe Ladiges wiedergewählt. Bürgermeister Schulz lässt über die Zustimmung zur Wahl abstimmen.

Abstimmungsergebnis: - Einstimmig dafür –

Sodann vereidigt Bürgermeister Schulz den gewählten stellvertretenden Ortswehrführer Uwe Ladiges und überreicht ihm die Ernennungsurkunde.

TOP 5	Beratung und Beschlussfassung über die Kalkulation der Abwasserbeseitigung Heiderfeld ab 01.01.2023
--------------	--

Der Finanzausschuss der Gemeinde hat über die Gebührenkalkulation für die Abwasserbeseitigung Heiderfeld ab dem 01.01.2023 beraten. Die Gebührenkalkulation sieht vor, die Gebühren bei der Abwasserbeseitigung unverändert bei 2,96 EUR je m³ zu belassen.

Der Finanzausschuss empfiehlt daher der Gemeinde Leezen die Gebühren unverändert ab 01.01.2023 zu belassen.

Bürgermeister Schulz lässt sodann über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen: Die Gemeindevertretung beschließt, die Verbrauchsgebühren für die Abwasserbeseitigung Heiderfeld ab 01.01.2023 unverändert bei 2,96 Euro/m³ zu belassen.

Abstimmungsergebnis: - Einstimmig dafür -

TOP 6	Beratung und Beschlussfassung über den Haushaltsentwurf 2023 und Erlass der Haushaltssatzung 2023
--------------	--

Der Finanzausschuss hat in seiner Sitzung am 16.11.2022 den Haushaltsplan 2023 beraten

und aufgestellt sowie die Haushaltssatzung 2023 vorbereitet.

Der vom Finanzausschuss erarbeitete Entwurf des Haushaltsplanes für das Haushaltsjahr 2023 sieht Erträge in Höhe von 4.334.000,- EUR und Aufwendungen in Höhe von 3.995.000,- EUR vor, sodass das Jahresergebnis mit einem Überschuss in Höhe von 339.000,- EUR abschließt.

Größere Investitionen sind in Höhe von 120.000,- EUR für den Grunderwerb vorgesehen, sowie 50.000,- EUR für das Verlegen von Rasengittersteinen. Dieses betrifft insbesondere den Barker Weg zur L 167. Bürgermeister Schulz erläutert einige weitere Positionen:

- 25.000,- EUR sind veranschlagt als Planungskosten für eine Druckleitung von Heidefeld für die Abwasserbeseitigung.
- 10.000,- EUR sind veranschlagt für die Sanierung der Sirenen.
- 50.000,- EUR werden der Schule für eine Durchsageanlage zur Verfügung gestellt.
- Mit 160.000,- EUR beteiligt sich die Gemeinde Leezen an der Dachsanierung der Schule.
- 32.000,- EUR stellt die Gemeinde der Schule für die Anschaffung von 6 Displays zur Verfügung.
- 5.000,- EUR werden von der Gemeinde für die Schule für die Ausrichtung des Schuljubiläums zur Verfügung gestellt.
- Für 30.000,- EUR bezuschusst die Gemeinde das Schulessen.
- Für 57.000,- EUR leistet die Gemeinde für die Schule den Kapitaldienst.

Sodann lässt Bürgermeister Schulz über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Die Gemeindevertretung beschließt den Haushaltsentwurf 2023 und erlässt die im Entwurf vorliegende Haushaltssatzung 2023.

Abstimmungsergebnis: - Einstimmig dafür -

TOP 7	Beschaffung eines Stromerzeugers für die Freiwillige Feuerwehr Leezen; hier: Zustimmung zur Auftragserteilung
--------------	--

Der Freiwilligen Feuerwehr Leezen wurde vom Kreis Segeberg, FD Katastrophenschutz, einen Stromerzeuger zur Verfügung gestellt. Dieser Stromerzeuger wurde abgezogen und dem DRK Norderstedt übergeben. Aufgrund des o. g. Sachverhaltes wurde der Wehrführer der Freiwilligen Feuerwehr, Andreas Kühl, vom Bürgermeister der Gemeinde Leezen gebeten, Angebote einzuholen. Die Fa. Kraft Feuerschutz hat aufgrund der langen Lieferfristen kein Angebot abgegeben (mindestens 50 Wochen). Die Fa. Gummi Hamann hat ebenfalls mitgeteilt, dass sie kein Angebot abgeben wird. Die Fa. C.B. König Feuerschutz GmbH teilte auf Anfrage mit, dass mit einer Lieferzeit von mindestens 8 Monaten zu rechnen ist. Aufgrund des hohen Bestellaufkommens kann es jedoch noch zu längeren Lieferzeiten kommen. Bei der Fa. JR Brandschutz GmbH, Kaltenkirchen, kann ein geeigneter Stromerzeuger kurzfristig erworben werden. Eine Reservierung für die Freiwillige Feuerwehr Leezen wurde nur bis zum 02.12.2022 vorgenommen. Die angebotenen Geräte sind alle für die Feuerwehren zugelassen und für die Fremdeinspeisung in den Stromkreis des Feuerwehrhauses Leezen geeignet. Eine Einspeisungsmöglichkeit ist vorhanden. Der Bürgermeister hat am 30.11.2022 den Auftrag an die Fa. JR Brandschutz GmbH vergeben, da eine kurzfristige Lieferung möglich ist. Somit ist die Stromversorgung des Feuerwehrhauses im Katastrophenfall gesichert.

Bürgermeister Schulz lässt über den Beschlussvorschlag abstimmen:
Die Gemeindevertretung stimmt der Auftragsvergabe zu.

Abstimmungsergebnis: - Einstimmig dafür -

TOP 8	Neversdorfer See; hier: Seesanieung, Verlegung der Groß Niendorfer Au
--------------	--

Das Büro „KLS Gewässerschutz“ in Zusammenarbeit mit dem Büro „DWS“ aus Hamburg stellten den Eigentümern des Neversdorfer Sees die Machbarkeitsstudie zur Umlegung der Groß Niendorfer Au vor. Betroffen ist das an dem Wanderweg liegende Biotop. Das Biotop befindet sich im Eigentum der Gemeinde Leezen. Alle Seeigentümer sind mit der Umsetzung der Maßnahme einverstanden. Die untere Naturschutzbehörde steht der Umlegung offen gegenüber.

Die Umsetzung der Maßnahme soll voraussichtlich im Herbst 2023 erfolgen.

Gemeindevertreter Andreas Krohn ergänzt wie folgt:

Die Zuflüsse sind nicht maßgeblich für die Wasserqualität. Dieses ist besonders daran zu erkennen, z. B. am Ihlsee, der keinen Zufluss hat. Maßgeblich sind die Nährstoffeinträge in das Gewässer. Daher ist es sinnvoll, die Niendorfer Au in ihr früheres Bett zu verlegen. Dieses erscheint erfolgsversprechend, da sich dieses Bett zur Nährstoffablagerung und als Sandfang eignet, sodass sich die Wasserqualität der Niendorfer Au verbessert. Zuständig für die Verlegung und Unterhaltung ist der Gewässerpflegeverband. Die Gemeinde hat aber ein Zuwegungsrecht. Die Umlegung der Au wird durch ein Monitoring für drei Jahre begleitet. Es erfolgt ein jährlicher Bericht. Vertreter des LLUR und der unteren Wasserbehörde des Kreises Segeberg haben in der Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Wege und Verkehr der Gemeinde Leezen die Maßnahme plausibel erläutert. Die Umlegung der Niendorfer Au ist erforderlich für Folgemaßnahmen. Hierfür ist der Wasser- und Bodenverband zuständig.

Der Ausschuss für Umwelt, Wege und Verkehr der Gemeinde Leezen schlägt der Gemeindevertretung vor, dass die Gemeindevertretung die Umlegung der Groß Niendorfer Au über das gemeindliche Flurstück beschließen möge.

Abstimmungsergebnis: - Einstimmig dafür -

TOP 9	Abbruch der Gebäude auf dem ehemaligen ATR-Gelände; hier: Auftragserteilung für die Entfernung von nachträglich festgestellten Abfällen
--------------	--

Nach dem Abbruch der Gebäude wird durch die Firma Freimuth der Boden auf dem ehemaligen ATR-Gelände aufbereitet. Hierbei sind im Boden Abfälle festgestellt worden, sowie unterirdische Bauwerke, die ebenfalls noch entsorgt werden müssen. Diese Positionen waren bisher nicht Gegenstand des Abbruchangebotes. Hierzu sind von der Firma Freimuth zwei Nachtragsangebote abgegeben worden, die Gegenstand der nachfolgenden beiden Untertagesordnungspunkte sind.

TOP 9.1	Beauftragung des 4. Nachtragsangebotes
----------------	---

Gegenstand des 4. Nachtragsangebotes sind wie folgt:

- Mülltrennung und Abfuhr von Boden aus gesiebten Erdwällen
- Abfuhr und Entsorgung des Melassetankes aus dem Keller des ehemaligen Bürogebäudes
- Rodung, Abfuhr und Entsorgung von Buschwerk, Baumholz und Wurzeln aus dem westlichen Grundstücksbereich
- Abfuhr und Entsorgung von Brandresten aus dem westlichen Grundstücksbereich

Die Begründung des Nachtragsangebotes wurde vom Ingenieurbüro ABP schriftlich nieder-

gelegt und liegt den Gemeindevertretern vor. Das Nachtragsangebot beläuft sich auf 67.066,45 EUR.

Aufgrund der Eilbedürftigkeit wurde das Angebot vom Bürgermeister beauftragt. Bürgermeister Schulz lässt sodann über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Die Gemeindevertretung Leezen genehmigt die Auftragserteilung für das 4. Nachtragsangebot der Firma Freimuth mit einem Betrag von 67.066,45 EUR.

Abstimmungsergebnis: - Einstimmig dafür -

TOP 9.2	Beauftragung des 5. Nachtragsangebotes
----------------	---

Das 5. Nachtragsangebot der Firma Freimuth umfasst folgende zusätzliche Leistungen:

- Boden im Bereich des ehemaligen Tanklagers ausheben und lagern
- Bodenhalden gegen Auswaschungen sichern
- Boden vom Klärwerk abfahren und auf der Baustelle einbauen

Das Angebot wurde von Ingenieurbüro ABP begründet. Die Begründung liegt den Gemeindevertretern vor. Dieses Angebot beinhaltet noch nicht die Kosten der Entsorgung des Bodens aus dem Bereich des ehemaligen Tanklagers. Es handelt sich hierbei um ca. 1.100m³ Boden der entsorgt werden muss. Sobald die Kosten für die Entsorgung des Bodens feststehen, wird die Firma Freimuth auch hierzu ein Angebot abgeben.

Die Kosten für das 5. Nachtragsangebot belaufen sich auf 24.343,83 EUR.

Aufgrund der Eilbedürftigkeit hat der Bürgermeister auch dieses Angebot beauftragt. Bürgermeister Schulz lässt nunmehr über folgenden Beschlussvorschlag abstimmen:

Die Gemeindevertretung Leezen stimmt der Auftragserteilung für das 5. Nachtragsangebot der Firma Freimuth in Höhe von 24.343,83 EUR zu.

Abstimmungsergebnis: - Einstimmig dafür -

TOP 10	Einwohnerfragestunde - Teil II
---------------	---------------------------------------

Es werden keine Fragen gestellt.

Um 20.20 Uhr schließt Bürgermeister Schulz die Öffentlichkeit aus.

Bürgermeister Schulz schließt um 20.55 Uhr die Sitzung und wünscht allen einen guten Heimweg.

Bürgermeister

Protokollführung

Ulrich Schulz

LVB Frank Backens